فخ

مليونير

البرق



فاتح آل فني

الفكرة الكبيرة

تخيل هذا:

يردك إتصال هاتفي، من قريب لك بعيد

يبلغك بأنك ورثت مليون دولار كاش !!!

الثروة تنتظرك في بنك سويسري

لكن هناك مشكلة بسيطة:

المفتاح للخزنة التي فيها ميراثك موجود في حاوية

في قمة جبل ماكنيلي في ألاسكا

التوجيهات واضحة:

يجب أن تتسلق بنفسك القمة في غضون 12 شهر

إن لم تفعل المال يفقد نهائيا

أن تصبح مليونير البرق

لا يقترب من هذه الدرجة من صعوبة المهمة السالفة

لكنها مشابهة

أي أحد يمكنه أن يصبح مليونير

لكن الأمر يتطلب تحضيرا مناسب

القيادة المناسبة والطريق المجرب

لماذا نريدك أن تصبح مليونير

هل أنت مستعد لمشاركة الأكسجين الذي نتنفس؟

هل تمانع إذا أخذ أحدهم بعض الأنفاس الإضافية؟

طبعا لا تمانع

لماذا؟

لأن هناك ما يكفي للكل

الذي عنده ما يزيد على حاجته مستعد أن يشارك الآخرين

مليون مليونير !!!

مستعد أن يشاركك بـ:

ماله ونصيحته

هذا سيغير المستقبل المالي للعالم

ومستقبلك

معادلة المليونير

كل ستون ثانية هناك شخص في العالم يصبح مليونير

هناك ملايين المليونيرات حرفيا في العالم

بعضهم أخد سنوات لجمع ماله

وبعضهم أخد أقل من سنة

وبعضهم أخد أقل من تسعون يوم !!!

بعض هؤلاء يتشاركون في خصائص عدة

تقنيات وإستراتجيات المليونير

هنا يجب عليك أن تعدل عقليتك وتتبني ذهنية المليونير

هذه ثلاثة خطوات تعرف بمعادلة المليونير:

A Dream + A Team + A Theme =

Millionaires Stream

حلم + فريق + موضوع = تيار المليونير

تأثير الفراشة :

دقيقة أكثر من كافية

كل عملية لها بداية ونهاية

عندما تركز على 15 ٪ من تلك العملية وتؤديها بشكل صحيح

فأنت تضمن 85 ٪ من أهدافك المرجوة

بالتركيز على الأساس السقف يتخذ موضعه دون عناء

هذا ما تفعله فكرة المليونير في دقيقة

هذا النظام يقوم بحركات بسيطة في أفكارك وأفعالك

كل دقيقة على حدا

بفعل هذا

السرعة ستزداد

وستحقق ثروتك المرجوة

على أجنحة مليونير

البرق

نظرا لنظرية خفقان أجنحة الفراشة التي قد تحدث تغييرات كبري حول العالم

الأمر مشابه

نعتقد بأنك تستطيع تحقيق أمور عظيمة في حياتك

حتى أن تصبح مليونير

هذا نظام وضع خصيصا لك

كل خفقة لها أثرها في حياتك

الخفقة الأولي: قرار المليونير

الخفقة الثانية: فكرة المليونير

الخفقة الثالثة: نمط المليونير

الخفقة الرابعة: تقنية المليونير

الخفقة الخامسة: لحظة المليونير

الخفقة السادسة: إرادة المليونير

الخفقة الأولي :

قرار المليونير

حيثما نظرت

عدد كبير من الناس يعيش حياة ترف لا تصدق

بينما يقنع آخرون بفتات المائدة

رحلة الحرية المالية تبدأ من لحظة

قرارك بأنك مقدر لما هو أكثر

يتطلب الأمر دقيقة لتقرر

قرر الآن !!!

الخفقة الثانية :

فكرة المليونير

هل إمتلكت يوما فكرة

لمنتج معين أو خدمة ما؟

ثم تكتشف لاحقا أن أحدهم سبقك إليها

إعلم هذا:

يوميا يكون لديك فكرة تقدر بمليون دولار

اللحظة التي تدرك فيها هذا

أنت مليونير

الوعي ليس وحده كاف

عليك أن تعمل

على أساس لتحقيق فكرتك

الخفقة الثالثة :

نمط المليونير

كم مرة ستنفق مالك اليوم؟

الناس الأثرياء ينظرون لهذه العملية بطريقة مختلفة

عن عامة الناس

في كل عملية إنفاق

يستثمرون دقيقة واحدة

في هذه الدقيقة يصبحون أكثر ثراء

لهذا ثروتهم لا تنضب

رغم حجم الإنفاق الذي يقترب من التبذير

الخفقة الرابعة :

تقنية المليونير

كل عملية التحول لمليونير يمكن تحويلها إلي

قضمه بحجم الفم !!!

يمكن أن تصبح مليونير

دقيقة بعد دقيقة

بعد دقيقة

هذا يعرف بعملية التراكم

تراكم المال والثروة

خذ وقتك ولا تتعجل

الخفقة الخامسة :

لحظة المليونير

في حياة أي مليونير

هناك لحظة يتعلق فيها كل شيء

الرغبة بالعودة للوراء

لأن الطريق صارت تبدوا طويلة

هل ستكون جاهزا للحظة ثرائك؟

عندما تقع هذه اللحظة

تنفس بعمق

خد خطوة للوراء

الخفقة السادسة :

إرادة المليونير

كل المسابقات والمنافسات

تأتي للحظة الختام

الخطوة النهائية عندما تعبر خط النهاية

الدولار الأخير الذي يضعك على القمة

ألا تريد لتلك اللحظة أن تحدث؟

مبادئ المليونير

مليونير البرق يسعى لثروة بمبادئ:

أولا: لا تؤذي، مليونير البرق يتجنب أي طريق يؤدي لأذية الناس من أجل المال

ثانيا: إفعل الكثير من الخير، مليونير البرق يسعد بإسعاد الناس معه في طريقه نحو ثروته، الهدف بسيط أثري نفسك والناس أيضا

ثالثا: طبق القيادة، مليونير البرق سعيد بالبركة المالية التي يعيشها، يحيا حياة الإمتياز والنجاح المالي، الثروة تولد ميراث يثري حياة الناس

أسلوبان لإثراء نفسك

هناك طريقان لتسلق جبل الثراء:

طريق قصير، طريق طويل

الطريق الطويل هو الأمن والأسهل

حرفيا

لو إستثمرت دولار يوميا يمكن أن تصبح مليونير

لتصبح مليونير في حياتك:

أولا: القدرة أن تجد مردود إستثماري يصل لـ: 10 ٪ سنويا بعد الضرائب

ثانيا: الإنضباط لتحافظ على العملية، عام بعد عام

هذه الطريق الطويلة التي لا أحد يريدها

بينما تبحث عن الطريق القصيرة والسريعة لماذا لا تستثمر في الطويلة

جرب دولار واحد؟

دولار في اليوم

دقيقة على حدا

لا يهم وضعك الحالي والمادي أو حتى مكانتك العلمية

هذه الخطوات الأربعة هدية لمليونك الأول:

أولا: قرر أنه لا بأس بأن تكون مليونير

ثانيا: تخيل أن تحيا حياة الثراء، جربها

ثالثا: أنفق أقل مما تكسب

رابعا: إستثمر الفارق

الطريق السريع :

إختر جبل ثرائك

في كل العالم هناك أربعة سبل لثراء الفاحش

لاتهم خلفيتك

يمكنك أن تتمكن في إحدى هذه السبل:

أولا: الإستثمارات، جمع سندات الأسهم، الخزينة، CDs

ثانيا: العقارات، إمتلاك الأراضي، المنازل، الفنادق ...

ثالثا: الإقتصاد، تسويق منتج، خدمة، فكرة

رابعا: الإنترنت، توسيع إمكانياتك المجال يقبل كل شيء

لماذا تسمي هذه جبال الثراء؟

العديد من الطرق يمكن أن تتخذ نحو قمة الجبل

لكن الآن أدرك هذا:

يمكن أن تكسب مليونك بمزج الطرق بعضها ببعض

بديهيات أو آهه

المليونير

البديهيات بسيطة

لكن قوية وفعالة

وتساعدك على فهم العالم كيف يسير

هناك حوالي 24 مبدأ لثراء

لنسمهم آهه

فهمت !!!

آهه الأولي :

الكل يحتفل

أنظر من حولك

كل شيء بدأ كفكرة في ذهن أحدهم

الكرسي، الطاولة، السيارة

الفعل من الفكرة نحو شيء مجسد لنسمه:

إحتفال !!!

إحتفال الفكرة في الواقع وتجسيدها

أولا تفكر ثم تحتفل يعني تجسد فكرتك

فكر بإيجابية ودوما بإيجابية

تخيل صور محفزة في ذهنك

خاطب نفسك بكلمات رائعة ومشجعة لا تحتقر نفسك

كالمغنطيس:

ستجذب الموارد التي تحتاج للإحتفال

آهه الثانية :

كن ، إفعل ، إمتلك

لتصبح مليونير يجب:

أن تفعل ما تحب

تضيف قيمة كبيرة وفخامة لنفسك

طبعا

أن تكون مليونير البرق هي الخطوة الأولي

تخيل نفسك ثريا دوما وأبدا

عندما يكون الفعل والكينونة

مجسدين فيك

ستمتلك ما تريد

آهه الثالثة :

عش حياة فوق الخط

عندما يحدث خطأ ما

عادة نلوم شخص آخر

العالم يتقدم عن طريق التعلم من الأخطاء

أنت فوق خط اللوم

كنتيجة:

الخيار التالي

سيكون أكثر حكمة

آهه الرابعة :

الترك و التخلي حالتك الطبيعية

لا نقص

إلا في عقولنا

مال بلا عد ينتظرنا

إذا طبقنا مبدأ الحصول عليه

يمكن أن تصبح ثريا إذا قررت

المال سيكون عند قدميك

آه الخامسة :

الواهبون يأخذون

إضافة مليون دولار لحسابك هو:

هدفنا الرئيسي

لتحصل على المليون

يجب أن تعطي الدولار أولا !!!

هذه إحدى المفارقات

فكر لو هلة

أليس الذين لديهم أصدقاء كثر هم أكثر الناس صداقة للآخرين؟

أليس الذين يُحَبُون هم أكثر الناس حُبَا للآخرين؟

و هكذا

الذين لديهم لا يخافون العطاء

آهه السادسة :

غير واقعك

أفكارك قد تعدي أو تبارك

قد تقودك نحو الثراء والمزيد من الثراء

القرار لك

أنت من يتحكم في تفكيرك

تفكيرك يتحكم في تصرفاتك

تصرفاتك تتحكم في نتائجك

آهه السابعة :

الكلمات تغيير

هذا تحديك:

إختر كلماتك بعناية

تكلم فقط بايجابية

إذا لم تنفع

لا تقلها

إذا إكتشفت أنك تثرثر بكلام لا قيمة له

إفرض ضريبة على نفسك

تصل لـ: 2 دولار

ثم راقب النتيجة في مسار حياتك

آهه الثامنة :

أنت ثروة نفسك

عمليا

كمبتدئ هناك ثلاثة موارد أنت تحتاجها:

فكرة جيدة

الإلتزام لتحقيقها

الشخص المناسب الذي لديه باقي الموارد

هذا منهجك أو معضلتك:

كل مورد أحتاجه

(قابل للوصول، أو غير قابل للوصول)

هو عند شخص ما

في مكان ما

في هذه اللحظة

كيف أجد هذا الشخص؟

وأقنعه بدعمي !!!

أهم التاسعة :

الثروة حرية

مع الوقت المال

يحررك

تستطيع تكوين علاقتك الشخصية بأريحية

وكذلك التدين لن يكون مشكلة

هذا يساعدك لتهتم بصحتك

لديك الحرية

لتسعي نحو أفضل ما عند الحياة لتعرضه

آهه العاشرة :

كل شيء يبدأ بحلم

أين ستكون بعد خمس سنوات من الآن؟

تعيش في نفس المنزل، تركب نفس السيارة؟

تعمل في نفس الوظيفة؟

هل خمس سنوات تمضي ستجعلك:

أسمن، أبيض الشعر، أجعد الوجه؟

الليلة عندما تذهب لنوم تخيل:

مستقبلا مشرق ينتظرك بأدق التفاصيل

عندما تستيقظ غدا

إستيقظ في حلمك !!!

طبق هذا في 90 يوما اللاحقة

وستري الفرق

يحدث في حياتك تلقائيا

آية الحادي عشرة :

الوضوح قوة

كل كتاب يتكلم عن النجاح

يتكلم عن أهمية:

الهدف

لكن لا أحد من هذه الكتب يتكلم عن:

التفكير في أهدافك

منذ حوالي عقود عدة من السنين تقريبا

فيلسوف ناجح إسمه:

نيفيل NEVILLE

أعطانا السر

قال:

لا تفكر في أهدافك

فكر إنطلاقا من أهدافك !!!

هذا سيعطيك فكرة واضحة

عن كيفية إكمال مهمتك في الحياة

آهه الثاني عشرة :

مزيد من الوضوح يعني مزيد من القوة

الأهداف مهمة في سعيك لنجاح

ننصحك بكتابة أهدافك

عندما تريد تحقيق شيء

أكتبه في كتاب أهدافك

وبصورة يومية

أكتب أهدافك:

الستة الكبرى والأساسية

أكتبها، إقرائها، قلها، أبصرها

أنظر لأهدافك كيف:

تتحقق وتتجسد

في حياتك

أهم الثالثة عشرة :

تعرف على عبقريتك

هل أنت عبقري؟

أن تعبر عن عبقريتك يعني:

أن تعرف ماذا تريد في حياتك

وأن تفعله، لأنه يعبر عنك

تايغر وودز، أوبرا، وورين بافت، بيل غايتس

إنهم يعبرون عن عبقريتهم

من الصعب تخيلهم يفعلون شيء آخر

لا عجب من نجاحهم إذا

هذه أربعة خصال للمعبرين عن العبقرية:

أولا: الشغف، يحبون ما يفعلون، حتى لو لم يتلقوا مالا لفعلوه

ثانيا: الموهبة، هم جيدون فيما يفعلون

ثالثا: القيمة، فعل ما يفعلون مهم لهم جدا

رابعا: القدر، ولدوا ليفعلوا ما يفعلون، إيمان راسخ بالعظمة المقدرة (لن يتمكن أن شخص بإقناعهم أنهم و العدم سواء)

آهة الرابعة عشرة :

المحبة العميقة

أن تصبح مليونير البرق

سهل جدا

كواحد إثنان ثلاثة :

واحد: إفعل ما تحب

إثنان: أضف قيمة لما تفعل

ثلاثة: المحبة العميقة، وهي المحبة التي تنبع من شخص يعيش حياة ساحرة ومذهلة

آهه الخامسة عشرة :

تخيل إرادة ترامب

عندما تكون:

إرادتك، عقلانيتك

نفسك المنطقية

كل ذاك

يتعارض مع خيالك

خيالك دوما يفوز

ببساطة ضع مخيلتك هي:

المفتاح

تخيل أفضل النتائج

تهندس لك أفضل النتائج

آهه السادسة عشرة :

حجم السؤال يعبر عن حجم الإجابة

إذا سألت نفسك

كيف سأكسب أو أجني مليون دولار؟

عقلك يبدأ بالبحث عن الإجابة

لاحظ أن معظم الناس يميلون لهذا النوع من الأسئلة:

كيف أحصل على عمل أو راتب؟

هل سأكسب خمسون ألف دولار مما أفعل؟

السؤال الخاطئ يولد الإجابة الخاطئة

آهه السابعة عشرة :

أنت تعرف الجواب مسبقا

أنت تمتلك ميزة مذهلة

تعرف بفضلها دربك

عليك أن تفهم إشارتك الصادرة من نفسك

خذ وقتا لفهم حدسك

قبل أي قرار

إستمع لصوتك الداخلي !!!

إتبع حدسك

تقريبا حدسك لا يخطئ

آهه الثامنة عشرة :

كم مهنئا

بعض الناس يبذلون جهدا جبارا

ليصبحوا ناجحين ماليا

يخوضون كل السبل الصحيحة لذلك

لكن:

النجاح يروغ منهم

لتنجح عليك أن تدرك مفهوم النجاح

آهه التاسعة عشرة :

أنت مغنطيس للمال

ببساطة

أنت مغناطيس لكل ما تريد

إذا أردته:

بعمق وصدق

إذا كنت تريد المال

المال

لن يقول لك:

لا !!!

آهم المشروع :

إقرع وسيفتح

الإلتزام بحلمك وهدفك

هو ما يبقيك

مستمرا

الإلتزام هو:

مفتاح محركك

عندما تلتزم خلايا جسمك

ستشحن من أجل هدفك

آخر الواحد و العشرون :

المشاركة يعني أن تحصل على المزيد

مليونير البرق

يتبرع بأول عشرة بالمائة من مكسبه:

للأعمال الخيرية، للحالمين مثله، إستثمر في الطموحين

هذا التبرع يضاعف رخائك بـ:

ألف مرة !!!

الإلتزام بهذا سيثريك أكثر مما كنت تتخيل

آيه الثاني و العشرون :

الله يعرف أين هو المال

في دراسات عدة

نجد أن لا وعد قطع بوضوح

الله

تحدانا لنثبت له:

أننا نستحق

مليونير البرق

يعرف أن الله

يعرف أين هو المال

أترك

الله يرشدك لمكانه

آيه الثالث و العشره :

الدمار هو خلق

الكثيرون يعودون

لحالتهم الأولي

عند العقبات

لتنشئ تغيير دائم

لابد من قوة أكبر

لتغييرك أنت

قبل حتى أن تحقق هدفك

وتتجاوز العقبة الكؤود

فكر في هدفك المستقبلي

وركز على النمط الذي

سيوصلك لهدفك

إفعل هذا لتسير في حياتك

آهه الرابعة و العشرون :

ضع كل شيء مع بعضه

حضر عرضك النهائي

لتجسد وتحتفل

بما تريد في حياتك

القوة الدائمة للرخاء

الرخاء هو:

قوة السيطرة على الكثير بالقليل

الأبواب الكبيرة لها محاور صغيرة

آلات الحفر العملاقة تحرك

بجهد بشري بسيط

في عالم الإقتصاد والمال

هناك خمسة أنواع للرخاء:

أولا: مال الآخرين

ثانيا: خبرة الآخرين

ثالثا: أفكار الآخرين

رابعا: وقت الآخرين

خامسا: عمل الآخرين

عندما تمزج:

تعاليم، فرق، شبكات عمل، أدوات ونظم الآخرين

المعجزات تحصل

المعلمون و التعليم

القاموس يعرفه على أنه:

حكيم ومستشار موثوق

تعريف آخر له هو:

المدرب

قليل من الناس ينجحون دون المعلم

هذه نصائح لدربك:

أولا: كل ناجح له معلم

ثانيا: التعليم أداة رخاء عظيمة

ثالثا: المعلمون موجودون في كل مكان

رابعا: المعلم ليس شخصا بالضرورة، أي شيء يدفعك لتغير حياتك هو معلمك

خامسا: إبحث في العلاقة مع المعلم، الرابط مهم

سادسا: إجمع فريق أحلامك من أبطالك الحاليين والقدماء، مُثُلك

سابعا: حدد هدف للبحث، ولو عن مليونير واحد في حياتك

ثامنا: أفضل معلم هو المعلم المتحول، نوع قيادي

الرخاء في فريق

أحلامك

النجاح ليس مهمة فرد

المشاركة ضرورة

النجاح أيضا ليس منافسة

النجاح يكفي الكل

إعمل مع فريق يشاركك:

الهدف أو الحلم

النجاح يتحقق بسهولة وسرعة

المبدأ هو إضافة واحد لواحد والحصول على:

إحدى عشر !!!

بدل إثنان

لهذا أنت وفريقك

قصة

العمل الجماعي نتائجه رائعة

بين

الشبكات و شبكات العمل

أولا: شبكة علاقات تزيد من رخائك، مزيد من الروابط مزيد من الرخاء

ثانيا: الروابط الضعيفة هي ما تحقق لك ما تريد وليس العكس

ثالثا: يجب أن تتمكن في مسألة الروابط الضعيفة، كثيرون يفشلون في هذا المسعى، لا تعتمد على الأصدقاء فقط

رابعا: الذين يربطون الشبكة بهم هم من يفزون في النهاية

خامسا: العطاء هو شبكة متحركة تعمل لصالحك، أعطي لتعطي

سادسا: عندما تبني شبكة حافظ عليها بأي ثمن

الشبكة اللانهائية

مليونير البرق يدرك

أن المال له بعد:

روحي

يدركون أن هذا العالم الميتافيزيقي

هو القوة التي لا تنضب

إتصل بالروح

هذا هو سبيل الرخاء الأزلي

المهارات و الأدوات

تعلم كيف تستخدم الأدوات المتوفرة لنا

في عصرنا اليوم:

الحواسيب، شبكات التواصل الإجتماعي، الهواتف ...

كلها جزء من الأدوات

تعلم العمل بها هو:

مهارات

الأمر ضروري لنجاحك

النظام

مليونير البرق يبحث عن أنجح نظام قبل الإنطلاق في

مشواره

النظام الناجح يوفر لك:

الأفضلية والرخاء

أولا: 94 ٪ من الفشل سببه النظام وليس الأشخاص، النظام

ثانيا: الأثرياء كلهم لديهم نظام

ثالثا: مقاعد الثروة، في طريقك ستصادف العديد منها هل أنت منتبه لها

رابعا: المال سهل الكسب والمثالي له هذه الصفات:

أ- صفر كاش

ب- صفر مخاطرة

ج- صفر وقت

د- صفر إدارة

هـ- صفر جهد

خامسا: الأثرياء يعرفون حقيقتين هما: تعدد سبل الكسب والمداخيل، مضاعفة المكسب

نظام العقارات

أولا: لتكون مستثمر ناجح، إما أن تجد أمر ذا قيمة أو تصنع قيمة

إليك ما تبحث عنه:

الأملاك المنهارة والمعزولة، الرخيصة

حالات التحول المشاريع العملاقة الوهمية لدولة

ثانيا: لتكون سيد عقارات ثري هذه ثلاثة مهارات:

إيجاد الصفقات: كيف تجد صفقة لعقار

تمويل الصفقات: تأهيل العقار وإيجاد المال

الصفقات المتقلبة: عقارات السوق سريعة ومربحة

توصيات لعقارات

هذه بعض الخطوات لما تريد:

أولا: إشتري عقارات سكنية لا تبعد خمسين كلم عن مقر سكناك

ثانيا: إختر هدف مساحته واحد كلم مربع وكن خبيرا فيه

ثالثا: حدد الباعة المتحمسون

رابعا: حلل كل عملية وصفقة محتملة بطرح خمسة أسئلة:

ما هو الثمن؟

ما هو وضع الملكية؟

ما هي الشروط؟

ماذا عن الموقع؟

هل البائع متحمس وجاد للبيع؟